

PORTRAIT DE TERRITOIRE DETAILLE

Communauté de communes n°9 réunissant les communes de :

Barre-des-Cévennes, Bédouès-Cocurès, Les Bondons, Cans et Cévennes, Cassagnas, Florac 3 rivières, Fraissinet-de-Fourques, Gatuzières, Hures-la-Parade, Ispagnac, La Malène, Meyrueis, Montbrun, Quézac, Rousses, Mas-Saint-Chély, Sainte-Enimie, Saint-Pierre-des-Tripiers, Vebron, Les Vignes

Réunion de présentation du vendredi 18 novembre 2016 à Florac

Table des matières :

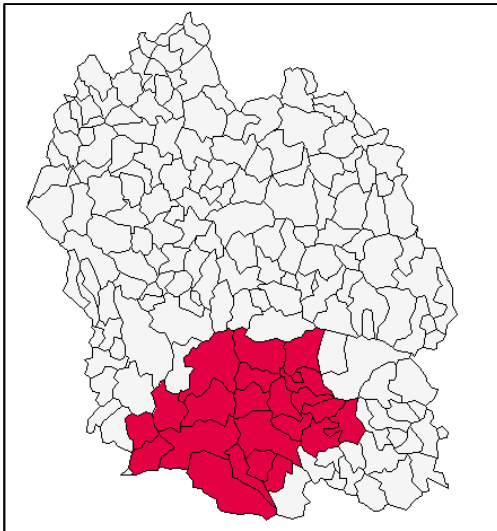
I- Situation géographique	3
II – Démographie	4
III- Focus sur les ménages du territoire et les revenus fiscaux.....	7
IV- Construction et aménagement du territoire	11
V- Emploi et entreprises du territoire	13
VI - Synthèse – Chiffres clés et comparaison avec le Département	17
VII- Atouts du territoire : les enjeux de demain.....	18

I- Situation géographique

20 communes du département de la Lozère occupant une superficie de 936 km² : soit **18,11 %** du département de la Lozère (5 167 km²).

A noter la fusion des communes suivantes :

- Florac et La Salle Prunet sont devenus Florac 3 rivières
- Bédouès et Cocurès sont devenus Bédouès-Cocurès
- Saint-Laurent de Trèves et Saint-Julien d'Arpaon sont devenus Cans et Cévennes.



Autre particularité, le départ de la commune Le Rozier pour une intercommunalité aveyronnaise.

II – Démographie

Recensement de la population (source INSEE) :

	Sélection	Département	Région
Nombre d'habitants en 2013	7 165	76 607	2 729 721
<u>Nombre d'habitants en 2016 (projection)</u>	7 203	76 388	2 822 565
<u>Nombre d'habitants en 2030 (projection)</u>	7 383	75 376	3 299 365

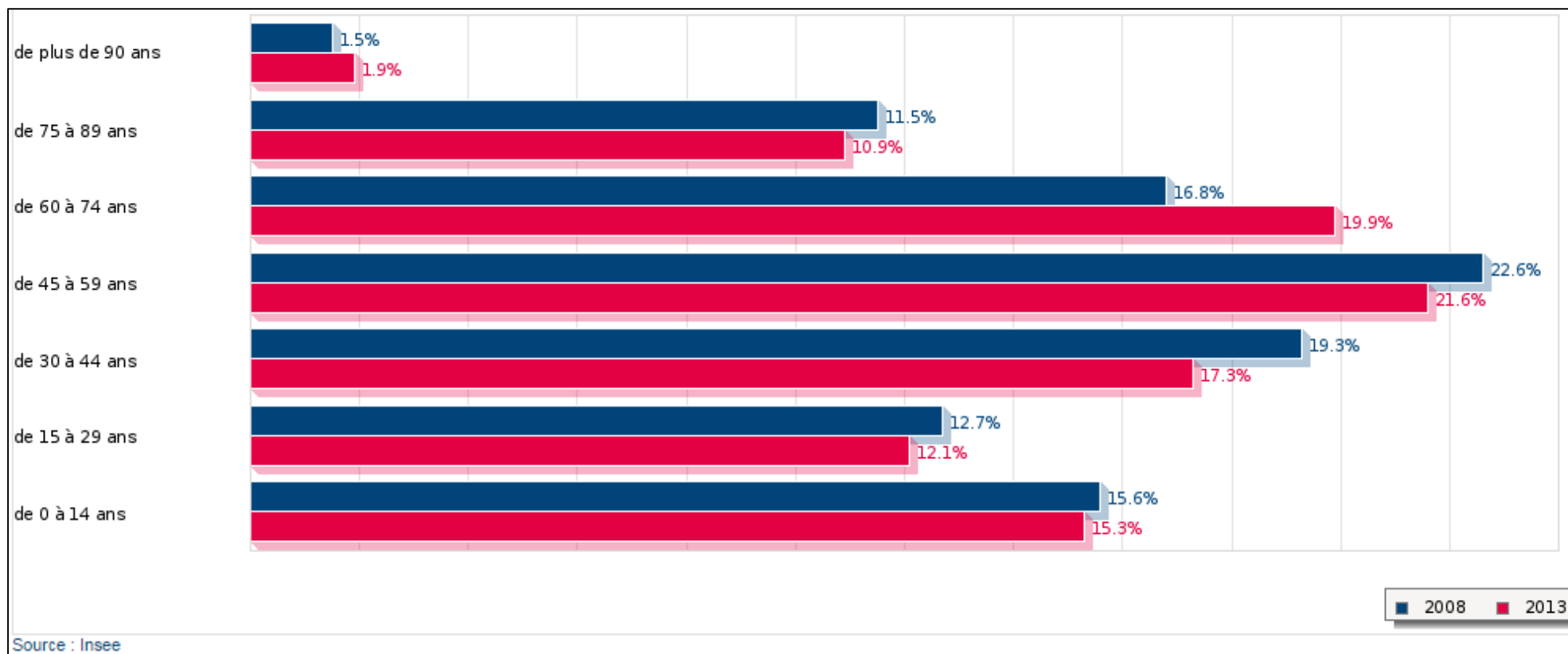
Moteur de l'évolution démographique (source INSEE) :

	Habitants (2013)	Évolution entre 2008 et 2013	Densité 2013 au km ²	Taux de variation annuel moyen entre 2008 et 2013		
				Total	Dû au solde Naturel	Dû au solde Migratoire
Sélection	7 165	63	8	0,18%	-0,35%	0,53%
Département	76 607	-366	15	-0,10%	-0,24%	0,15%
Région	2 729 721	148 003	100	1,12%	0,18%	0,94%

Répartition de la population par tranche d'âge (source INSEE) :

Tranches d'âge	Territoire étudié				Département			
	2008	2013	Évolution		2008	2013	Évolution	
			val.	%			val.	%
de plus de 90 ans	106	145	39	36,79%	928	1 144	216	23,28%
de 75 à 89 ans	816	789	-27	-3,31%	7 982	8 188	206	2,58%
de 60 à 74 ans	1 194	1 434	240	20,10%	12 351	13 678	1 327	10,74%
de 45 à 59 ans	1 604	1 557	-47	-2,93%	16 739	16 426	-313	-1,87%
de 30 à 44 ans	1 373	1 250	-123	-8,96%	14 992	13 662	-1 330	-8,87%
de 15 à 29 ans	901	880	-21	-2,33%	11 688	11 436	-252	-2,16%
de 0 à 14 ans	1 109	1 110	1	0,09%	12 294	12 072	-222	-1,81%
Total	7 102	7 165	63	0,89%	76 973	76 607	-366	-0,48%

Pyramide des âges dans la communauté de communes et son évolution récente :



III- Focus sur les ménages du territoire et les revenus fiscaux

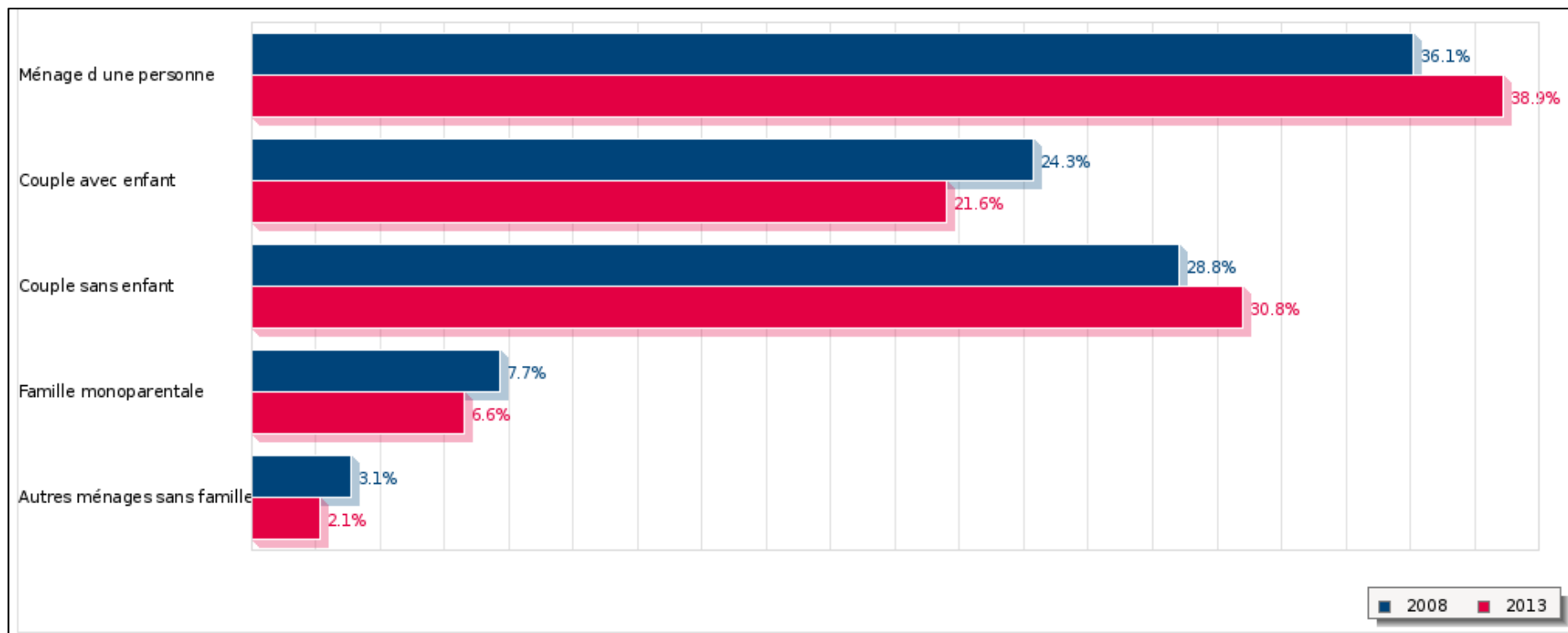
Composition des ménages et évolution récente dans la communauté de communes (Source INSEE) :

Composition des ménages	Ménages		Evolution	
	2008	2013	(en val.)	(en %)
Ménage d'une personne	1 146	1 302	155	14%
Couple avec enfant	770	724	-47	-6%
Couple sans enfant	914	1 030	116	13%
Famille monoparentale	244	221	-22	-9%
Autres ménages sans famille	100	72	-28	-28%
Ensemble des ménages	3 174	3 348	174	5%

Un ménage est un ensemble de personnes partageant le même logement et participant à son économie sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté.

La catégorie « Autres ménages sans famille » représentent donc des personnes vivant ensemble dans un même logement sans lien de parenté (colocations par exemple,...).

Répartition des ménages et évolution récente : Représentation graphique



Répartition des ménages du territoire par rapport aux catégories socioprofessionnelles (Source INSEE) :

Catégories CSP	Ménages		Evolution	
	2008	2013	(en val.)	(en %)
Agriculteurs exploitants	176	195	18	10%
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	265	238	-27	-10%
Cadres professions intellectuelles supérieures	141	215	74	52%
Professions intermédiaires	326	333	7	2%
Employés	403	332	-71	-18%
Ouvriers	436	488	52	12%
Retraités	1 299	1 421	122	9%
Sans activité professionnelle	129	127	-2	-1%
Ensemble des ménages	3 174	3 348	174	5%

Somme des bases des taxes locales sur le territoire (source DGFIP, année 2015) :

	2015
Taxe d'habitation	12 074 468 €
Foncier bâti	8 498 199 €
Foncier non bâti	190 645 €
Cotisation foncière des entreprises	1 121 059 €

Caractéristiques des foyers fiscaux (source DGFIP, année 2013) :

	Sélection	Département	Région	France
Foyers fiscaux	4 310	44 251	1 588 633	35 789 485
Dont imposés	36,30%	39,40%	40,20%	47,90%
Impôt fiscal	2 965 168 €	37 932 401 €	1 881 480 514 €	61 499 661 591 €
Revenu moyen	19 166 €	20 996 €	22 120 €	25 982 €
Revenu fiscal	82 604 952 €	929 113 212 €	35 140 407 334 €	929 880 799 947 €

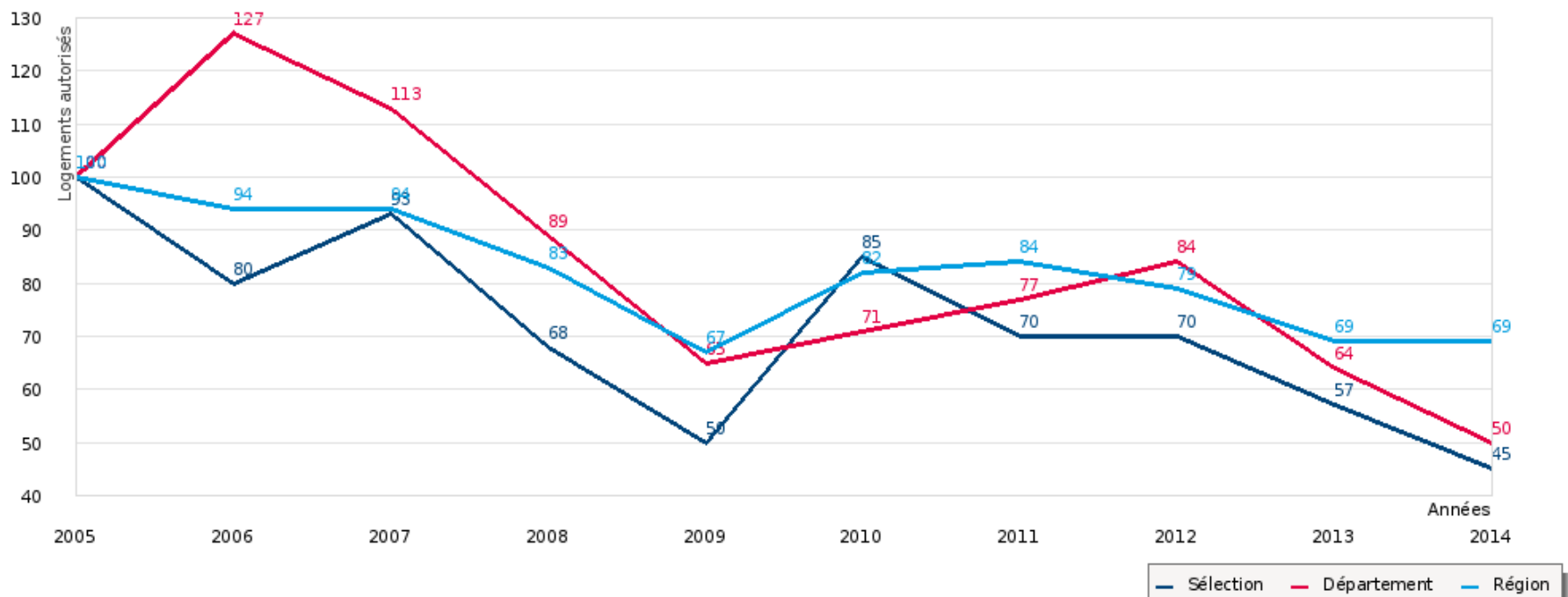
IV- Construction et aménagement du territoire

Évolution du nombre de logements autorisés

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Sélection	74	59	69	50	37	63	52	52	42	33	25
Département	671	849	756	595	435	474	518	562	429	336	
Région	30 747	28 957	28 817	25 533	20 513	25 182	25 722	24 410	21 247	21 222	

Source : DREAL Sit@del2

Courbe d'évolution indiciaire des logements autorisés (base 100 en 2005)



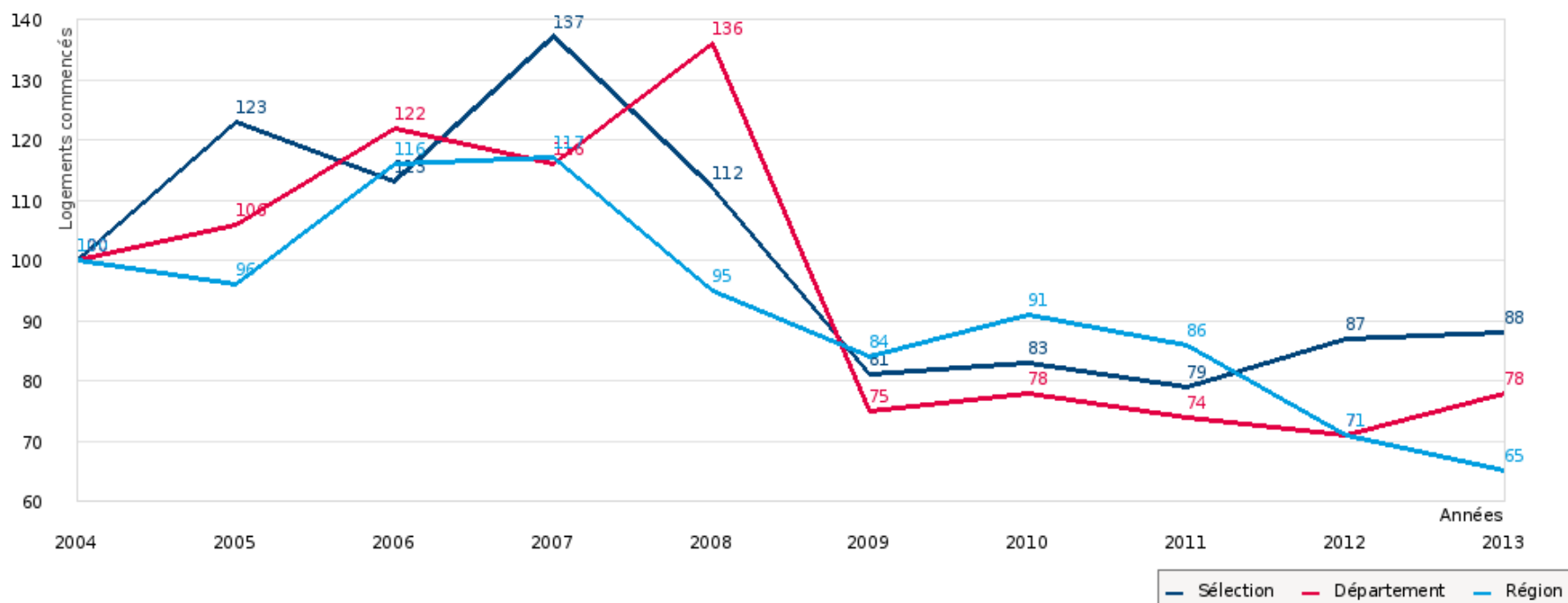
Source : DREAL Sit@del2

Évolution du nombre de logements commencés

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Sélection	52	64	59	71	58	42	43	41	45	46	17
Département	581	614	709	675	792	437	452	432	415	452	
Région	24 756	23 677	28 714	28 899	23 472	20 818	22 427	21 413	17 672	16 140	

Source : DREAL Sit@del2

Courbe d'évolution indiciaire des logements commencés (base 100 en 2004)



Source : DREAL Sit@del2

V- Emploi et entreprises du territoire

Emploi au lieu de travail (source INSEE, année 2013) :

	Territoire étudié	Département	Région
Agriculture	311	3 657	38 320
Industrie	177	2 730	76 025
Construction	245	2 646	76 342
Commerce, Transport, Services divers	1 006	9 640	423 233
Adm. publique, Enseign, Santé, Act. sociale	1 119	13 360	345 113
TOTAUX	2 858	32 033	959 033

Les emplois au lieu de travail : correspondent au nombre d'emplois occupés par des habitants résidents sur la zone étudiée. Ainsi, une personne active ayant un emploi peut résider dans une commune A et avoir un emploi dans une commune B.

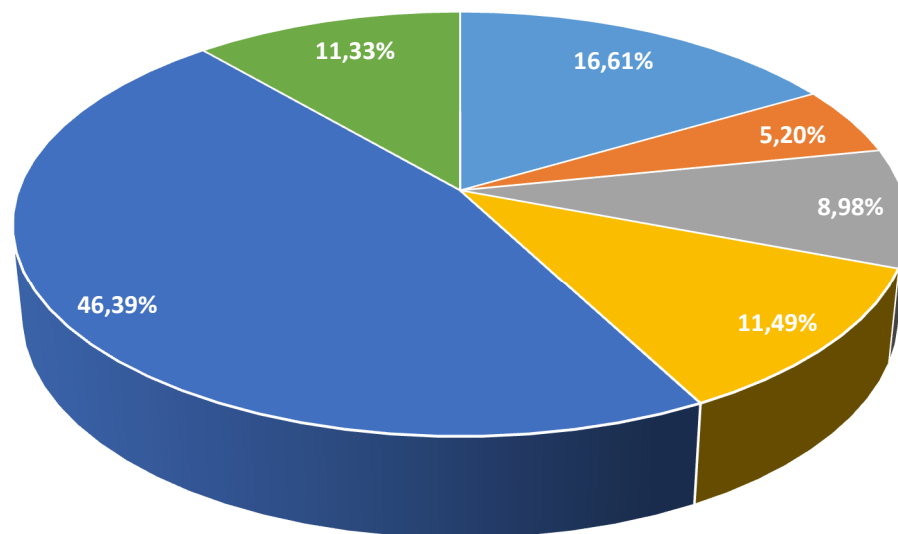
Nombre d'établissements sur le territoire et répartition en fonction du nb de salariés (source INSEE, année 2014)

Établissements	0 salarié	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 ou + salariés	Total général
Agriculture	182	16	0	0	0	198
Industrie	41	17	2	1	1	62
Construction	67	36	2	1	1	107
Commerce	96	39	1	1	0	137
Services	440	109	2	0	2	553
Adm publiques	66	49	11	5	4	135
Total	892	266	18	8	8	1 192

Nombre d'établissements dans le département de la Lozère et répartition en fonction du nb de salariés (source INSEE, année 2014) :

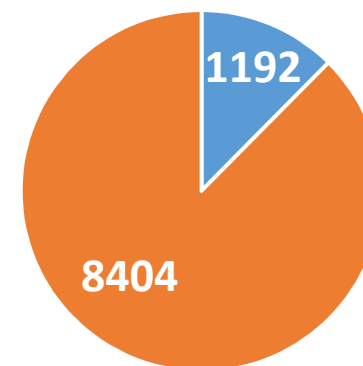
Établissements	0 salarié	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 ou + salariés	Total général
Agriculture	1 667	159	3	0	1	1 830
Industrie	461	184	30	15	7	697
Construction	604	289	27	12	3	935
Commerce	633	439	26	16	2	1 116
Services	2 740	823	57	23	12	3 655
Adm publiques	665	459	81	92	66	1 363
Total	6 770	2 353	224	158	91	9 596

Répartition des établissements du territoire par secteur

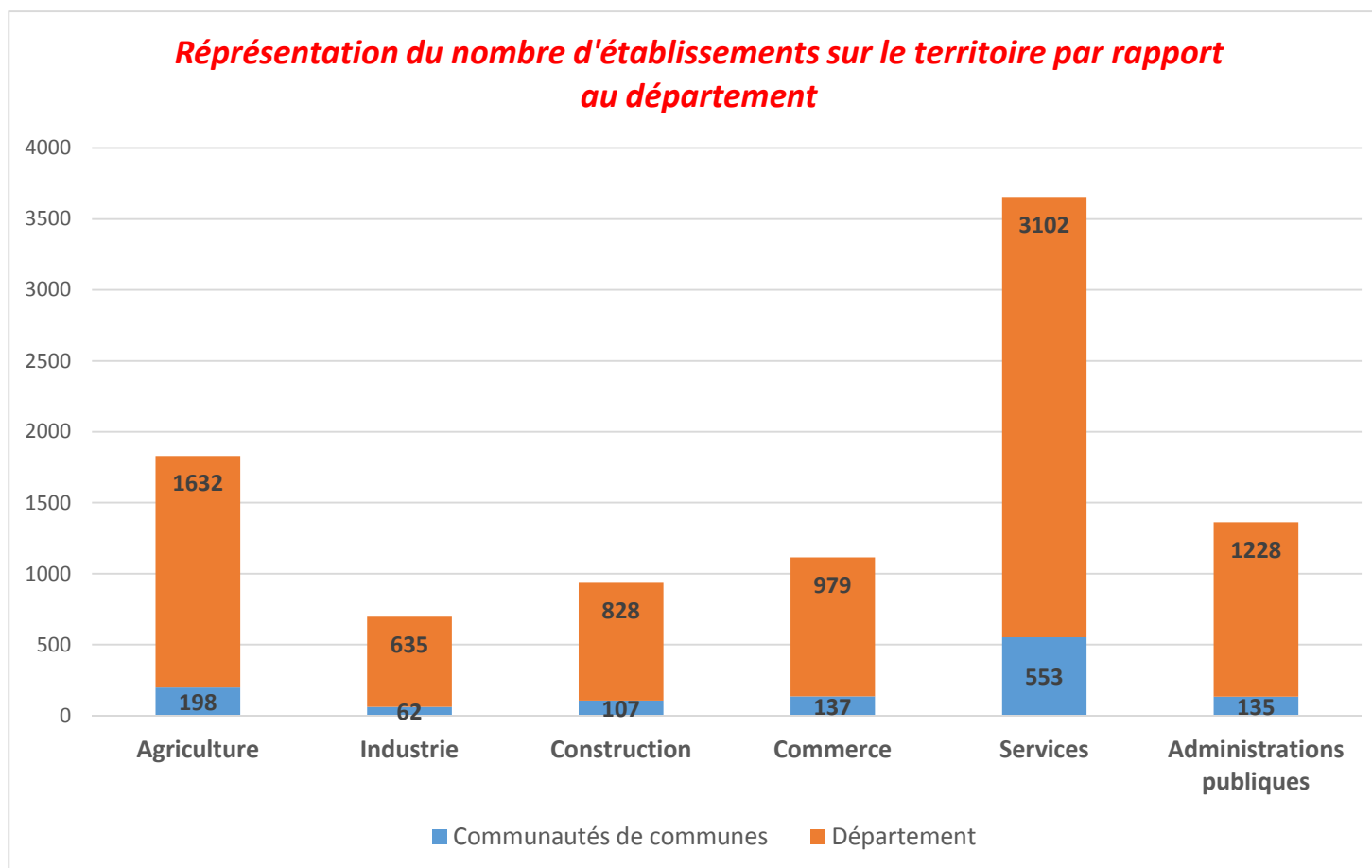


- Agriculture
- Industrie
- Construction
- Commerce
- Services
- Administrations publiques

Nombre total d'établissements par rapport au département



- Communauté de communes
- Département



Soit en valeur sur le territoire de la nouvelle communauté de communes : **10,8 %** des établissements agricoles lozériens, **8,9 %** des industries, **11,4 %** des entreprises du secteur de la construction, **12,3 %** des commerces du département, **15,1 %** des sociétés du secteur tertiaire et **9,9 %** des établissements publics.

Globalement, les établissements du secteur représentent **12,4 %** des établissements lozériens (1192 / 9 596).

VI - Synthèse – Chiffres clés et comparaison avec le Département

Thèmes	Communauté de communes	Département	Ratio
Superficie	936 km ²	5167 km ²	18,11 %
Nb habitants ¹	7 165 habitants	76 607 habitants	9,35 %
Nb ménages	3 348 ménages	34 063 ménages	9,83 %
Nb permis construire déposés ²	33 PC	336 PC	9,82 %
Revenu moyen / foyer fiscal ³	19 166 € / an	20 996 € / an	- 1 830 €
Emplois des habitants du territoire	2 858 emplois	32 033 emplois	8,92 %
Nb d'établissements ⁴	1 192 établissements	9 596 établissements	12,42 %

¹ INSEE - Population municipale au 1^{er} janvier 2013 (chiffres consolidés du 1^{er} janvier 2016)

² DREAL, 2014

³ DGFIP, 2013

⁴ INSEE, Données CLAP 2014

VII- Atouts du territoire : les enjeux de demain

- Un potentiel touristique fantastique (Gorges du Tarn et de la Jonte, Parc National des Cévennes, Causses,...)
- Poids majeur du secteur des Services tant en nombre d'établissements qu'en nombre d'emplois salariés
- Présence des eaux de Quézac qui doit retrouver sa place de fleuron industriel
- Florac 3 rivières joue un rôle de moteur en qualité de sous-préfecture et ville la plus peuplée
- Conforter la pyramide des âges en attirant de nouveaux jeunes actifs sur les territoires
- Un territoire immense couvrant près d'1/5 du département
- Dégager du foncier disponible pour accueillir des porteurs de projets nouveaux
- Nécessité de trouver une coordination rapide entre les communes nouvellement rattachées à la communauté



[Pour plus d'informations, contact :](#)

CCI de la Lozère

Mathieu RISSOAN – Conseiller Etudes & Projets

m.rissoan@lozere.cci.fr

Tél : 04 66 49 00 33